



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO Nº 187/2015 – DG/MP  
CONTRATO Nº 055/2015

TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI FAZEM, O **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO** E A **ELEVADORES ORION LTDA.**, PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, EM 01 (UM) ELEVADOR, INSTALADO EM IMÓVEL COM DEPENDÊNCIAS DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, NA CIDADE DE JUNDIAÍ, SÃO PAULO (PREGÃO ELETRÔNICO N.º 005/2015).

Aos 28 (vinte e oito) dias do mês de agosto de 2015, no edifício-sede do **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, situado na Rua Riachuelo, nº 115, CEP 01007-904, nesta Capital, compareceram as partes, de um lado o **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 01.468.760/0001-90, com sede nesta Capital, na Rua Riachuelo, nº 115, CEP nº 01007-904, neste ato representado pelo Doutor **LUIZ HENRIQUE CARDOSO DAL POZ**, Promotor de Justiça e seu Diretor-Geral, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e de outro a **ELEVADORES ORION LTDA.**, CNPJ nº 05.823.840/0001-78, estabelecida na Rua Almirante Brasil, 685, 16º andar, cj. 1612, Bairro Mooca, cidade de São Paulo, estado de São Paulo, neste ato representada pelo Sr. **EDSON BORGES DA COSTA**, representante legal, consultor comercial, RG n.º 17.922.016-0, CPF n.º 116.735.708-60, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, resolvem de comum acordo firmar o presente Termo, na conformidade da Lei Federal nº 8.666/93 e da Lei Estadual nº 6.544/89, ficando avençado o que segue.

**CLÁUSULA 1ª - DO OBJETO**

A **CONTRATADA** se obriga a prestar ao **CONTRATANTE**, os serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, em 01 (um) elevador hidráulico, 08 (oito) paradas, com capacidade para 08 (oito) passageiros ou 600kg, marca FLEXEL ELEVADORES, instalado no prédio com dependências do Ministério Público do Estado de São Paulo, localizado na Rua Rangel Pestana, 649, cidade de Jundiaí, estado de São Paulo.

**CLÁUSULA 2ª – DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA**

A **CONTRATADA** executará mensalmente os serviços de manutenção preventiva no equipamento e componentes, procedendo à verificação, lubrificação e, se necessário, testes, regulagens e pequenos reparos, com a finalidade de proporcionar o funcionamento eficiente, seguro e econômico do elevador.

ATDG/scgb





### CLÁUSULA 3ª – DA MANUTENÇÃO CORRETIVA

A **CONTRATADA** atenderá ao chamado do **CONTRATANTE** para regularizar anormalidades de funcionamento do elevador, objeto do presente contrato, procedendo à manutenção corretiva, substituição e/ou reparo de acordo com os critérios técnicos, os componentes elétricos, eletrônicos, mecânicos e hidráulicos, necessários ao perfeito funcionamento do equipamento, utilizando exclusivamente peças genuinamente do fabricante, cujo prazo de atendimento será de 12 (doze) horas.

### CLÁUSULA 4ª – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1 - Durante o seu horário normal de trabalho:

- a) efetuar mensalmente o serviço de manutenção preventiva descrito na cláusula 2ª;
- b) efetuar testes de segurança, conforme legislação em vigor e normas da **CONTRATADA**;
- c) executar os serviços descritos nas cláusulas 2ª e 3ª e decorrentes, sem ônus para o **CONTRATANTE**, quer na aplicação de materiais auxiliares e lubrificantes especiais, quer na substituição de peças originais e componentes do sistema.

4.2 - Fora do seu horário normal de trabalho:

- a) manter no estabelecimento da **CONTRATADA**, plantão de emergência, destinado única e exclusivamente ao atendimento de eventuais chamadas para liberação/resgate de pessoas retidas, 24 horas por dia, todos os dias da semana, inclusive sábados, domingos e feriados;
- b) na hipótese de que a normalização requeira dispêndio de mão-de-obra em maior quantidade que a razoável, ou materiais não disponíveis no estoque de emergência, a regularização será postergada para o dia útil imediato, durante o horário normal de trabalho da **CONTRATADA**;
- c) fornecer, por ocasião da primeira contratação/renovação, manual sobre o uso correto do elevador;
- d) em atendimento ao disposto no artigo 5º, II, "n" da Resolução CNMP n.º 86, de 21 de março de 2012, a **CONTRATADA** fica obrigada a encaminhar, mensalmente, até o décimo dia do mês subsequente ao mês a que se refere, aos cuidados do Centro de Engenharia, por meio de seu endereço eletrônico [engdg@mpsp.mp.br](mailto:engdg@mpsp.mp.br), preferencialmente no formato "Excel", a relação de nomes dos funcionários prestadores de serviços de mão-de-obra, bem como seus respectivos números de CPF, cargo ou atividade exercida e local da prestação dos serviços.

### CLÁUSULA 5ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

5.1 - Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução deste contrato, inclusive comunicando à **CONTRATADA**, por escrito e tempestivamente, qualquer mudança de administradora e/ou endereço de cobrança.







## MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

**5.2** - Permitir livre acesso às instalações, quando solicitado pela **CONTRATADA** ou seu empregado em serviço.

**5.3** - Manter a casa de máquinas, seu acesso, caixa, poço e demais dependências correlatas, livres e desimpedidas, não permitindo depósito de materiais estranhos à sua finalidade, bem como penetração e/ou infiltração de água, de acordo com as normas vigentes.

**5.4** - Impedir o ingresso de terceiros na casa de máquinas, que deverá ser mantida fechada, bem como a intervenção de pessoas estranhas à **CONTRATADA**, a qualquer parte das instalações, especialmente quanto à abertura das portas dos pavimentos.

**5.5** - Desligar e/ou lacrar imediatamente o equipamento e comunicar o fato à **CONTRATADA**, quando verificar qualquer anormalidade em seu funcionamento.

**5.6** - Executar os serviços que fujam à especialidade da **CONTRATADA**, e que a mesma venha a julgar necessários, relacionados à segurança e bom funcionamento do elevador.

**5.7** - Dar providências às recomendações da **CONTRATADA**, concernentes às condições e uso correto do elevador, divulgar orientações e fiscalizar procedimentos.

### CLÁUSULA 6ª - DAS CONDIÇÕES GERAIS

**6.1** - A sucatação dos materiais substituídos será de responsabilidade da **CONTRATADA**.

**6.2** - As substituições ou reparos necessários correrão por conta da **CONTRATADA**, exceto aqueles decorrentes de negligência, mau trato, uso indevido ou abusivo, agente externo (a exemplo de umidade, poeira, gases, salinidade), variação de tensão elétrica, ferrugem e ato de omissão que não da **CONTRATADA**.

**6.3** - Correrá por conta do **CONTRATANTE**, o ônus decorrente do atendimento de atualizações técnicas ou modificações de especificações originais do equipamento, mesmo quando exigido por Órgão Público Competente, limitando-se à obrigação da **CONTRATADA** a manutenção do elevador, dentro de suas especificações originais, desde que os componentes necessários continuem em sua linha normal de produção (garantia mínima de 10 (dez) anos após a instalação, para eventual peça cuja fabricação tenha sido descontinuada).

**6.4** - A **CONTRATADA** poderá instalar equipamento e/ou softwares adicionais no software de controle instalado no equipamento, caso seja necessário para fazer a conexão com o equipamento de serviço da **CONTRATADA**, sendo que este equipamento e/ou software pertencerão sempre à **CONTRATADA**, que poderá removê-lo ao término deste contrato. O **CONTRATANTE** dá à **CONTRATADA** o direito





de conectar eletronicamente seu equipamento de serviço ao equipamento instalado e total acesso de leitura, uso e atualização dos dados emitidos pelo software do controle.

**6.5** - Estão excluídos deste contrato: acabamentos e revestimentos em geral, painéis de cabine, vidros e espelhos, difusores de luz, lâmpadas, starters, reatores e baterias.

### CLÁUSULA 7ª – DO HORÁRIO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E PRAZOS DE ATENDIMENTO

**7.1** - Os serviços de manutenção preventiva serão prestados durante o horário regular de funcionamento da **CONTRATADA**.

**7.2** - Com exceção dos casos emergenciais, ou seja, aqueles em que houver situações de risco, perigo, pessoas retidas na cabine, ou ainda em caso de acidentes, a contratada atenderá ao chamado do Ministério Público do Estado de São Paulo, no prazo máximo de 6 (seis) horas, a contar do recebimento da solicitação por escrito, para regularizar anormalidades, com objetivo de garantir o perfeito funcionamento dos equipamentos objeto do presente contrato, procedendo à substituição de peças defeituosas por outras novas, ou reparando, de acordo com os critérios técnicos, seus componentes eletrônicos, sem custo adicional e sem ônus para o Ministério Público do Estado de São Paulo.

**7.3** - A contratada deverá manter em seu estabelecimento plantão de emergência, destinado única e exclusivamente ao atendimento de eventuais chamadas para liberação/resgate de pessoas retidas, 24 horas por dia, todos os dias da semana, inclusive sábados, domingos e feriados.

**7.4** - Nos chamados emergenciais, a licitante vencedora deverá atender aos chamados no prazo máximo de 30 (trinta) minutos.

### CLÁUSULA 8ª – DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO

O prazo previsto para a execução do presente contrato é de 12 (doze) meses, consecutivos e ininterruptos, contados a partir de 28 (vinte e oito) de agosto do corrente exercício, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, nos termos e condições permitidas pela legislação vigente e formalizar-se-á por meio de termo de aditamento, salvo se, com antecedência de 90 (noventa) dias antes do seu término ou de cada uma de suas prorrogações, qualquer das partes denunciá-la, por escrito, o **CONTRATANTE**, por ofício assinado pela autoridade competente e a **CONTRATADA**, mediante correspondência protocolada na Área de Comunicações Administrativas do Ministério Público do Estado de São Paulo, situado na Rua Riachuelo, n.º 115 – térreo, São Paulo, Capital.



ATDG/scgb





### CLÁUSULA 9ª - DA RESCISÃO

9.1 - Este contrato poderá ser rescindido nos termos e condições ora firmados, obedecendo também às disposições constantes dos artigos 77 e 78 da Lei Federal n.º 8.666/96 e suas alterações.

9.2 - A inexecução parcial ou total do ajuste ensejará a rescisão contratual, obedecendo-se ao disposto no artigo 79 acarretando as consequências contidas no artigo 80, sem prejuízo das sanções previstas no Capítulo IV, todos da Lei Federal n.º 8.666/93, com suas alterações, observados, porém, os termos e condições deste contrato.

9.3 - A partir da data em que for concretizada a rescisão, vessarão as obrigações contratuais de ambas as partes, ressalvadas as vencidas até aquela data por imposições constantes da presente avença.

### CLÁUSULA 10ª - DO VALOR CONTRATADO E RECURSOS CONSIGNADOS

O valor total desta contratação é R\$ **5.964,00 (cinco mil novecentos e sessenta e quatro reais)**, para o período de 12 (doze) meses, sendo R\$ 2.485,00 (dois mil quatrocentos e oitenta e cinco reais) para o presente exercício, e o restante à conta da dotação orçamentária do próximo exercício, onerando recursos do elemento 339039.80- Conservação e Manutenção de Bens Móveis e Equipamentos, Atividade 595- Defesa dos Interesses Sociais,, Unidade de Despesa UGE 27.01.01 - Gabinete do Procurador-Geral de Justiça.

### CLÁUSULA 11ª - DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO

11.1 - Pelos serviços, objeto do presente contrato, o **CONTRATANTE** pagará ao mensalmente ao **CONTRATADO** o valor de R\$ 497,00 (quatrocentos e noventa e sete reais), correspondente à totalidade dos serviços executados, em conformidade com as cláusulas 2ª e 3ª.

11.2 - O pagamento de cada parcela será efetuado no 30º (trigésimo) dia, a contar do Termo de Aceite Definitivo, que será expedido pelo Agente Fiscalizador do **CONTRATANTE**, acompanhado de cópias das Certidões Negativas de Débito emitidas pelo INSS e FGTS e da nota fiscal ou fatura, devidamente atestada, referente aos serviços efetivamente realizados, e será processado mediante crédito em conta corrente da **CONTRATADA**, em agência do Banco do Brasil S.A., nos termos da legislação vigente.

11.3 - O **CONTRATANTE**, por meio do Agente Fiscalizador ou substituto legal, terá o prazo de 03 (três) dias úteis, a partir do recebimento da nota fiscal ou fatura, acompanhada das comprovações de recolhimento exigidas, para proceder ao aceite, providenciando a remessa, devidamente atestada, ao Centro de Finanças e Contabilidade.



ATDG/scgb



**11.4** - Compete à **CONTRATADA** observar a tributação aplicável ao seu caso, principalmente no que se refere ao ICMS, seja mercadoria sujeita a isenção, à sistemática de substituição tributária, empresa optante de regime especial (exemplo Simples), entre outras. Observe-se, no que couber, o disposto no artigo 55 do Anexo I do Regulamento do ICMS de São Paulo (RICMS).

**11.5** - No caso de devolução da nota fiscal ou fatura ou das guias do INSS e FGTS, por sua inexatidão, ou na dependência de apresentação de carta corretiva, o prazo fixado no item 11.4 será contado a partir da data de entrega da referida correção.

**11.6** - Havendo atraso no pagamento, sobre a quantia devida incidirá correção monetária, nos termos do artigo 74 da Lei Estadual n.º 6.544/1989, bem como juros maratórios, à razão de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados "pro rata tempore" em relação ao atraso verificado.

**11.7** - Os acréscimos ou supressões, nos termos da cláusula 16º, implicarão alteração do valor contratado a partir da data da vigência do Termo Aditivo, até o vencimento deste contrato.

**11.8** - Constitui condição para realização do pagamento a inexistência de registro em nome da **CONTRATADA** no "Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos ou Entidades Estaduais do Estado de São Paulo – CADIN ESTADUAL", o qual será consultado por ocasião da realização de cada pagamento.

#### CLÁUSULA 12º – DO REAJUSTE E DA PERIODICIDADE

**12.1** - O reajuste dos preços contratados será anual, com base no IPC-FIPE, Índice de Preços ao Consumidor, publicado pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas da Universidade de São Paulo, obedecendo-se ao disposto no Decreto Estadual n.º 48.326, de 12 de dezembro de 2003, de acordo com as regras paramétricas divulgadas pelo Comitê de Qualidade da Gestão Pública, a Resolução CC-79, de 12 de dezembro de 2003, alterada pela Resolução CC-24, de 16 de junho de 2009, ou por qualquer outro que venha a substituí-los por imposição governamental, em razão de legislação superveniente.

**12.2** - O prazo de 12 (doze) meses, para efeito de concessão do reajuste, será contado a partir da data da apresentação da proposta.

**12.3** - Para apuração do reajuste tomar-se-á como base de cálculo a variação do índice ocorrido entre o mês da data da proposta e o mês em que o reajuste será devido.

**12.4** - Em caso de revisão contratual, para manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, o termo inicial do período de reajuste ou de nova revisão será contado da data em que a revisão anterior tiver ocorrido.





### CLÁUSULA 13ª – DO CONTROLE E DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

**13.1** - O controle e a fiscalização dos serviços contratados serão realizados por Agente Fiscalizador ou substituto legal, a serem designados em Portaria da Diretoria-Geral, ao qual caberá a verificação da qualidade dos serviços, materiais e equipamentos empregados, bem como a pontualidade e assiduidade do pessoal, comunicando à **CONTRATADA** os fatos ocorridos para pronta regularização.

**13.2** - Toda e qualquer irregularidade encontrada pela **CONTRATADA**, proveniente de utilização indevida ou manipulação incorreta dos elevadores, será comunicada verbalmente ao responsável e, por escrito, ao **CONTRATANTE**, por meio de cópia de ficha de assistência técnica.

**13.3** - Fica facultado ao **CONTRATANTE** a expedição de Ordem de Serviço à **CONTRATADA**, visando a adequação do controle de manutenção e da execução do objeto deste contrato às necessidades dos serviços.

### CLÁUSULA 14ª – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

**14.1** - Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente.

**14.2** - Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente ao **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização do **CONTRATANTE** em seu acompanhamento.

**14.3** - Fornecer toda a mão-de-obra comum e especializada, ferramenta e instrumentos necessários à manutenção preventiva e corretiva, bem como o deslocamento de técnicos até o local de instalação do equipamento.

**14.4** - Selecionar e preparar rigorosamente os funcionários que irão prestar os serviços, encaminhando elementos com funções profissionais devidamente registrados em suas carteiras de trabalho.

**14.5** - Nomear encarregados responsáveis pelos serviços, com a missão de garantir o bom andamento dos trabalhos. Estes encarregados terão a obrigação de se reportarem, quando houver necessidade, ao preposto dos serviços do **CONTRATANTE** e tomar as providências pertinentes;

**14.6** - Designar por escrito, no ato do recebimento da Autorização de Serviços, preposto(s) que tenha(m) poderes para resolução de possíveis o durante a execução deste Contrato.

**14.7** - Apresentar no início dos trabalhos, relação dos empregados que exercerão suas funções junto ao **CONTRATANTE**. Esta relação deverá ser refeita e apresentada toda vez que houver alteração no quadro de funcionários da **CONTRATADA**.





**14.8** - Apresentar ao **CONTRATANTE**, quando exigido, comprovante de pagamentos de salários, apólice de seguros contra acidentes de trabalho, quitação de suas obrigações trabalhistas, previdenciárias relativas aos seus empregados que estejam ou tenham estado a serviço da **CONTRATANTE**, por força deste contrato.

**14.9** - Manter seus funcionários uniformizados, identificando-os através de crachás, com fotografia recente.

**14.10** - Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus funcionários, das normas disciplinares determinadas pelo **CONTRATANTE**.

**14.11** - Comunicar-se por escrito, ao **CONTRATANTE**, através de cópia da ficha de assistência técnica, toda e qualquer irregularidade encontrada, proveniente de utilização indevida ou manipulação incorreta dos equipamentos.

#### CLÁUSULA 15ª – DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

Para a execução dos serviços objeto do presente contrato, o **CONTRATANTE** deverá efetuar os pagamentos devidos, de acordo com o estabelecido neste contrato.

#### CLÁUSULA 16ª – DO ACRÉSCIMO OU SUPRESSÃO

Na forma estabelecida pelo artigo 65, § 1º, da Lei Federal n.º 8.666/93, com suas alterações, a **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que forem necessários, inclusive para atendimento de outras unidades do **CONTRATANTE**, conforme cláusula 1ª desta avença, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor pactuado, mediante Termo de Aditamento.

#### CLÁUSULA 17ª – DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

Nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei federal n.º 10.520/2002, o presente Contrato é celebrado após procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico, sob o n.º 005/2015, homologado por despacho do Senhor Diretor-Geral às fis. 335/336 do Processo n.º 187/15-DG/MP.

#### CLÁUSULA 18ª - DOS TRIBUTOS E DEMAIS ENCARGOS

**18.1** - O encargo mensal inclui os tributos vigentes na data de sua assinatura do presente, decorrentes da legislação social ou fiscal, bem como os originários da relação empregatícia entre a **CONTRATADA** e o pessoal por ela empregado na execução do objeto deste Contrato (trabalhista, previdenciário e securitário), os quais ficarão inteiramente a cargo da **CONTRATADA**, não mantendo a **CONTRATANTE** qualquer vínculo empregatício com os empregados da mesma.



ATDG/scgb





**18.2** - Na hipótese de eventual ação trabalhista por parte de empregados da CONTRATADA, contra a **CONTRATANTE**, a mesma assumirá total responsabilidade pelo objeto do pedido e/ou condenação final, bem como por eventuais autos de infração lavrados pelas autoridades fiscalizadoras da Delegacia Regional do Trabalho ou levantamentos fiscais previdenciários efetuados pelo Instituto Nacional de Seguro Social - INSS.

### CLÁUSULA 19ª - DA GARANTIA DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

**19.1** - Para garantia do exato e fiel cumprimento de todas as suas obrigações contratuais, a licitante vencedora deverá depositar junto ao Ministério Público do Estado de São Paulo, até a assinatura do contrato a título de Garantia Contratual, a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, podendo ser efetuada nas modalidades de garantia preceituadas no parágrafo 1º do artigo 56 da Lei federal nº 8666/93 e suas alterações.

**19.2** - A garantia prestada será liberada ou restituída após a lavratura do Termo de Encerramento.

**19.3** - Na hipótese de Fiança Bancária deverá dela constar expressa renúncia do Benefício de Ordem, nos termos do Código Civil vigente.

**19.4** - O Ministério Público do Estado de São Paulo poderá descontar do valor da garantia de execução contratual a importância que a qualquer título lhe for devida pela contratada.

### CLÁUSULA 20ª - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**20.1** - Aplicam-se à presente contratação as sanções e demais disposições previstas no Ato (N) n.º 308/2003 – PGJ, de 18 de março de 2003, publicado no DOE de 19 de março de 2003, cuja cópia integra este Contrato, sem prejuízo de outras sanções previstas na Lei Federal n.º 8.666/1993 e suas alterações.

**20.2** - Quando aplicada a multa, esta será descontada dos pagamentos eventualmente devidos, conforme disposto no artigo 10 do Ato (N) n.º 308/2003 – PGJ, de 18 de março de 2003.

### CLÁUSULA 21ª – DAS NORMAS REGEDORAS DO CONTRATO

**21.1** - A presente contratação encontra-se vinculada à proposta da **CONTRATADA**, a qual faz parte integrante desta avença, como se aqui estivesse transcrita.

**21.2** - Aplica-se a presente contratação e aos casos omissos, o disposto na Lei Federal n.º 8.666/93, com suas alterações e demais normas legais aplicáveis à espécie.



ATDG/scgb



**CLÁUSULA 22ª - DO FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo como único competente para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios oriundos do presente contrato, representado por uma das Varas dos Feitos da Fazenda Pública, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justas e contratadas, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para fins de direito.

**EDSON BORGES DA COSTA**  
Elevadores Orion Ltda.  
Contratada

**LUIZ HENRIQUE CARDOSO DAL POZ**  
Promotor de Justiça  
Diretor-Geral





**ANEXO 1**

**MEMORIAL DESCRITIVO  
DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA**

A contratada comprometer-se-á a prestar serviços de manutenção preventiva e corretiva, da forma abaixo, com fornecimento de peças no elevador e instalações descritos no item I - **DO OBJETO** deste edital.

**1 - DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA**

a) Entende-se por manutenção preventiva a execução mensal de serviços técnicos especializados, do equipamento e maquinário, caixa, poço, cabine e complementos, pavimentos, especialmente relacionados com segurança, necessários e indispensáveis ao funcionamento regular e permanente do elevador, e deverá ser prestada com fornecimento de mão-de-obra especializada, ferramental próprio da empresa contratada, observando-se a compatibilidade com o horário de trabalho do Ministério Público do Estado de São Paulo.

b) As manutenções preventivas deverão obedecer ao Cronograma Periódico de Atendimento a ser elaborado pela contratada e apresentado ao agente fiscalizador do contrato, designado pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, e cuja execução e apresentação dos relatórios de suas execuções representam condições essenciais, juntamente com as demais documentações, como Notas fiscais e guias de recolhimento de tributos, dependerão os pagamentos mensais devidos.

c) Nas manutenções preventivas deverão ser realizados testes de segurança, conforme legislação em vigor.

d) Os lubrificantes e demais materiais empregados deverão obedecer às especificações técnicas exigidas, objetivando maior vida útil dos equipamentos.

**2 - DA MANUTENÇÃO CORRETIVA**

a) A manutenção corretiva consiste na eliminação de defeitos apresentados no sistema – equipamentos e instalações, mediante realização de visitas solicitadas pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, por telefone, fax ou e-mail, sem limite de chamadas, de maneira a garantir o seu perfeito funcionamento.

b) A manutenção deverá ser prestada com o emprego de mão-de-obra especializada, ferramental próprio da empresa contratada, sem quaisquer ônus adicionais.

**3 - DO PRAZO DE ATENDIMENTO**

a) Com exceção dos casos emergenciais, ou seja, aqueles em que houver situações de risco, perigo, pessoas retidas na cabine, ou ainda em caso de acidentes, a contratada atenderá ao chamado do Ministério Público do Estado de São Paulo, no prazo máximo de 6 (seis) horas, a contar do recebimento da

ATDG/scgb







solicitação por escrito, para regularizar anormalidades, com objetivo de garantir o perfeito funcionamento dos equipamentos objeto do presente contrato, procedendo à substituição de peças defeituosas por outras novas, ou reparando, de acordo com os critérios técnicos, seus componentes eletrônicos, sem custo adicional e sem ônus para o Ministério Público do Estado de São Paulo.

**b)** A contratada deverá manter em seu estabelecimento plantão de emergência, destinado única e exclusivamente ao atendimento de eventuais chamadas para liberação/resgate de pessoas retidas, 24 horas por dia, todos os dias da semana, inclusive sábados, domingos e feriados.

**b)** Nos chamados emergenciais, a licitante vencedora deverá atender aos chamados no prazo máximo de 30 (trinta) minutos.

#### **4 - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Além de fornecer toda mão de obra necessária à execução dos serviços, a contratada obriga-se a:

**a)** Selecionar e preparar rigorosamente os empregados que irão prestar os serviços, encaminhando apenas os elementos portadores de atestados de boa conduta e demais referências, tendo funções profissionais legalmente registradas em suas carteiras de trabalho;

**b)** Manter seu pessoal uniformizado, identificando-os nominalmente através de crachás, com fotografias recentes, provendo-os de equipamentos de proteção individual EPP's e apetrechos necessários de segurança, especialmente máscara, bota, luva, devendo a empresa estar ciente das normas técnicas da ABNT correspondente aos serviços objeto desta contratação, sendo expressamente vedado o repasse destes custos aos seus empregados;

**c)** Responsabilizar-se integralmente pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares determinadas pela contratante;

**d)** Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito, por meio de seus responsáveis;

**e)** Fazer seguro de seus empregados contra riscos de acidentes de trabalho, responsabilizando-se também, pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato, conforme exigência legal;

**f)** Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o contrato, sem prévia e expressa anuência da contratante;

**g)** Executar os serviços de acordo com a legislação em vigor e, ainda, conforme os manuais e recomendações do fabricante;



ATDG/scgb



- h)** Utilizar apenas mão de obra devidamente habilitada e treinada, correndo por sua conta o cumprimento das obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e todas as outras previstas nas normas legais pertinentes;
- i)** Regularizar qualquer anomalia de funcionamento do elevador, procedendo à manutenção corretiva, substituindo e/ou reparando, segundo critérios técnicos, componentes elétricos, eletrônicos, mecânicos e hidráulicos, necessários à recolocação dos equipamentos em condições normais de funcionamento e segurança, utilizando, em qualquer caso, peças originais;
- j)** Deverá fornecer ainda, sem ônus para a Administração, lubrificantes especiais, outros materiais auxiliares de consumo, tais como: graxa, lubrificantes estopa e todas e quaisquer peças de reposição, necessárias aos serviços, devendo as peças ser originais e novas, não sendo aceitas peças usadas ou recondicionadas.

#### 5 - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A contratante obriga-se a:

- a)** Exercer a fiscalização dos serviços por servidores especialmente designados, não obstante a contratada seja a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços contratados;
- b)** Assegura o livre acesso de pessoas credenciadas pela contratada às instalações da contratante, quando solicitada a executar quaisquer serviços;
- c)** Manter as casas de máquinas, seus acessos, caixas, poços e demais dependências correlatas, livres e desimpedidas, não permitindo depósito de materiais estranhos à sua finalidade;
- d)** Impedir o ingresso de terceiros nas casas de máquinas, que deverão ser mantidas sempre fechadas, bem como a intervenção de pessoas estranhas à contratada, a qualquer parte das instalações;
- e)** Interromper imediatamente o funcionamento do elevador quando presente irregularidade, comunicando, em seguida, o fato à contratada;
- f)** autorizar a colocação de peças ou acessórios exigidos por lei ou por determinação de autoridade competente;
- g)** Só permitir a retirada de peças de qualquer componente do elevador mediante recibo em impresso próprio da contratada, salvo se houver substituição no ato do serviço.



ATDG/scgb



**ANEXO 2**

**ATO (N) Nº 308/2003 - P.G.J., DE 18 DE MARÇO DE 2003**  
**Publicado no D.O.E. de 19.03.2003**

Estabelece normas para a aplicação de multas previstas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações e na Lei Estadual nº 6.544, de 22 de novembro de 1989, no âmbito do Ministério Público do Estado de São Paulo e dá providências correlatas.

O **PROCURADOR-GERAL DE JUSTIÇA**, no uso de suas atribuições previstas no artigo 19, inciso IX, alínea "a", da Lei Complementar nº 734, de 26 de novembro de 1993,

Considerando o que estabelece o artigo 115 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações,

Considerando a necessidade de se adaptar a atual norma sobre aplicação de multas no âmbito deste Ministério Público,

**Resolve:**

**Artigo 1º** - A sanção administrativa de multa prevista na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações, e na Lei Estadual nº 6.544, de 22 de novembro de 1989, será aplicada, no âmbito deste Ministério Público, de acordo com as normas estabelecidas neste Ato.

**Artigo 2º** - A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo Ministério Público, ensejará a aplicação de multa correspondente a 40% (quarenta por cento) a 100% (cem por cento) do valor do respectivo do ajuste, conforme previsto no edital.

**Artigo 3º** - O atraso injustificado na execução do serviço, obra ou fornecimento do material, sujeitará o contratado à multa de mora, calculada sobre o valor da obrigação não cumprida, na seguinte conformidade:

I - de 1% (um por cento) ao dia, para atraso até 30 (trinta) dias;

II - de 2% (dois por cento) ao dia, para atraso superior a 30 (trinta) dias, limitado a 45 (quarenta e cinco) dias;

III - atraso superior a 45 (quarenta e cinco) dias, caracteriza inexecução parcial ou total, conforme o caso, aplicando-se o disposto no artigo 6º.

**Artigo 4º** - O atraso será contado em dias corridos, a partir do primeiro dia útil, de expediente da Instituição, subsequente ao término do prazo estabelecido para a entrega do material ou execução da obra ou do serviço, até o dia anterior à sua efetivação.

**Artigo 5º** - O material recusado ou serviço executado em desacordo com o estipulado, deverá ser substituído ou refeito no prazo máximo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da comunicação da recusa.

**Parágrafo único** - A não ocorrência da substituição ou nova execução dos serviços ensejará a aplicação da multa estabelecida no artigo 3º deste Ato, considerando-se a mora a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo fixado no "caput" deste artigo.







## MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

362  
MINISTÉRIO PÚBLICO

**Artigo 6º** - Pela inexecução total ou parcial dos serviços, obras ou fornecimento de materiais poderá ser aplicada multa:

I - de 20 (vinte por cento) a 100% (cem por cento), sobre o valor das mercadorias não entregues ou da obrigação não cumprida;

II - no valor correspondente à diferença de preço resultante da nova licitação ou contratação realizada para complementação ou realização da obrigação não cumprida.

§ 1º - Na aplicação da multa a que se refere o inciso I deste artigo, levar-se-á em conta o tipo de objeto, o montante de serviço, obras ou materiais eventualmente executados ou entregues e os prejuízos causados à Instituição e à reincidência da contratada.

§ 2º - As penalidades previstas nos incisos I e II deste artigo são alternativas, prevalecendo a de maior valor.

**Artigo 7º** - O pedido de prorrogação do prazo para conclusão de obras, serviços ou para entrega de materiais, deverá ser encaminhado à Diretoria Geral e só será apreciado se apresentado antes do vencimento do prazo pactuado, devidamente justificado.

**Parágrafo Único** - A unidade requisitante manifestar-se-á prévia e obrigatoriamente acerca da possibilidade de ser concedida a prorrogação ou da ocorrência de eventuais prejuízos.

**Artigo 8º** - A aplicação de multa prevista neste Ato será apurada em procedimento administrativo, assegurada a defesa prévia, que deverá ser apresentada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados do recebimento da notificação.

**Artigo 9º** - Da aplicação da multa caberá recurso administrativo, que poderá ser interposto no Protocolo Geral do Ministério Público do Estado de São Paulo, nos termos do § 4º do artigo 109 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar de sua notificação.

**Artigo 10** - Decorridos 15 (quinze) dias da notificação da decisão definitiva, o valor da multa, aplicada após regular processo administrativo, será:

I - descontado da garantia prestada quando da assinatura do contrato ou instrumento equivalente;

II - descontado de pagamentos eventualmente devidos, quando não houver garantia ou esta for insuficiente; ou

III - recolhido por intermédio de guia de recolhimento específica, pela própria pessoa física ou jurídica multada, preenchendo-se o campo respectivo com o código nº 500, junto à Nossa Caixa Nosso Banco S/A ou Banco do Brasil S.A.

**Parágrafo Único** - Os valores provenientes das multas constituem receitas do Fundo Especial de Despesa do Ministério Público do Estado de São Paulo, nos termos do artigo 3º da Lei Estadual nº 10.332, de 21 de junho de 1999.

**Artigo 11** - Decorridos 30 (trinta) dias da notificação da decisão definitiva de aplicação da multa e não tendo sido ela quitada, serão adotadas as medidas necessárias visando sua cobrança.

**Parágrafo Único** - A atualização monetária da multa será efetuada, até a data de seu efetivo pagamento, com base no INPC - IBGE.

**Artigo 12** - As sanções previstas neste Ato são autônomas e a aplicação de uma não exclui a de outra e nem impede a sobreposição de outras sanções previstas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações e na Lei Estadual nº 6.544, de 22 de novembro de 1989.



ATDG/scgb



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Folhas n.º 303  
MINISTÉRIO PÚBLICO

**Artigo 13** - O presente Ato deverá integrar, obrigatoriamente, como anexo, todos os instrumentos convocatórios de licitação, contratos ou equivalentes.

**Artigo 14** - As disposições constantes deste Ato aplicam-se, também, às contratações decorrentes de dispensa ou inexigibilidade de licitação.

**Artigo 15** - Este Ato entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogado o Ato (N) nº 229/2000 - PGJ, de 03 de março de 2000.



ATDG/scgb



**A N E X O 3**  
**RESOLUÇÃO Nº 37, DE 28 DE ABRIL DE 2009**

**CONSELHO NACIONAL DO MINISTÉRIO PÚBLICO**  
**(Publicada no Diário da Justiça, de 18/05/2009, pág. 03)**

ALTERA AS RESOLUÇÕES CNMP Nº01/2005, Nº07/06 E Nº21/07, CONSIDERANDO O DISPOSTO NA SÚMULA VINCULANTE Nº13 DO SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL

O Conselho Nacional do Ministério Público, no exercício da competência prevista no art. 130-A, §2º, inciso II, da Constituição Federal e com arrimo no artigo 19 do Regimento Interno, à luz dos consideranda mencionados nas Resoluções CNMP nº 01, de 07.11.2005, nº 07, de 17.04.2006, e nº 21, de 19.06.2007, e considerando, ainda, o disposto na Súmula Vinculante nº 13 do Supremo Tribunal Federal, em conformidade com a decisão plenária tomada na sessão realizada no dia 28.04.2009;

**RESOLVE**

**Art. 1º** - É vedada a nomeação ou designação para cargos em comissão e funções comissionadas, no âmbito do Ministério Público da União e dos Estados, de cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, dos respectivos membros, compreendido o ajuste mediante designações ou cessões recíprocas em qualquer órgão da Administração Pública direta e indireta dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios.

**Art. 2º** - É vedada a nomeação ou designação de cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de servidor ocupante, no âmbito do mesmo Ministério Público, de cargo de direção, chefia ou assessoramento, para exercício de cargo em comissão ou função comissionada, compreendido o ajuste mediante designações ou cessões recíprocas em qualquer órgão da administração pública direta e indireta dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios.

**Art. 3º** - Os órgãos do Ministério Público não podem contratar empresas prestadoras de serviços que tenham como sócios, gerentes ou diretores as pessoas referidas nos artigos 1º e 2º desta Resolução.

**Art. 4º** - É vedada a prestação de serviço por empregados de empresas fornecedoras de mão-de-obra que sejam parentes até o terceiro grau dos respectivos membros ou servidores dos órgãos contratantes do Ministério Público da União e dos Estados, observando-se, no que couber, as restrições relativas à reciprocidade entre os Ministérios Públicos ou entre estes e órgãos da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, distrital ou municipal.

**Parágrafo único:** Cada órgão do Ministério Público estabelecerá, nos contratos firmados com empresas prestadoras de serviços, cláusula proibitiva da prestação de serviço no seu âmbito, na forma estipulada no caput.

**Art. 5º** - Na aplicação desta Resolução serão considerados, no que couber, os termos do Enunciado nº 01/2006 do Conselho Nacional do Ministério Público.

**Art. 6º** - Ficam mantidos os efeitos das disposições constantes do artigo 5º da Resolução CNMP nº 01 de 07.11.2005, do artigo 3º da Resolução CNMP nº 07, de 17.04.2006, e do art. 3º da Resolução CNMP nº 21, de 19.06.2007.

**Art. 7º** - Os órgãos do Ministério Público da União e dos Estados adotarão as providências administrativas para adequação aos termos desta Resolução no prazo de trinta dias.

**Art. 8º** - Revogam-se as disposições em contrário.



ATDG/scgb