

# Doutrina Temática Digital

## DIREITO URBANÍSTICO

organização: João Evangelista de Souza Lima Neto



# MPSP

ANO 4

Nº 20

NOVEMBRO 2023

ISSN 2965-1913

## APRESENTAÇÃO

---

A Doutrina Temática Digital divulga as obras recentemente incorporadas ao acervo da Biblioteca Digital do Ministério Público do Estado de São Paulo. Cada edição apresenta uma temática específica.

## ARTIGOS – Meio Ambiente Urbano e Sustentabilidade

---

- AMADEI, Vicente de Abreu. [TOMBAMENTO DE BAIRRO, ZONEAMENTO ECOLÓGICO URBANO E RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS CONVENCIONAIS \(caso de prédio na avenida Brigadeiro Luiz Antônio, São Paulo - SP, com outorga onerosa de potencial construtivo\)](#). In: CUNHA FILHO, Alexandre Jorge Carneiro da; ALMEIDA, Marcelo Manhães de; LEVY, Wilson (Coord.). **Direito urbanístico, ambiental e imobiliário: a partir de casos complexos**. Indaiatuba: Foco, 2022. p. 23-46.
- BOUERI, Millena Ariana; BORGES, Luís Antônio Coimbra. [INTERVENÇÕES EXCEPCIONAIS EM APPS HÍDRICAS URBANAS REGULAMENTADAS EM NÍVEL FEDERAL E NO ESTADO DE MINAS GERAIS](#). **Revista de Direito Ambiental**, n. 109, p. 233-262, jan./mar. 2023.
- FOGAÇA, Vitor Hugo Bueno; GUERETZ, Thiago Kadamós. [OS DESASTRES AMBIENTAIS EM PETRÓPOLIS-RJ E A \(NÃO\) PREVISÃO DE MEDIDAS DE PREVENÇÃO NO PLANO DIRETOR DA CIDADE](#). **Revista de Direito Administrativo e Infraestrutura**, n. 23, p. 79-101, out./dez. 2022.
- GERMANO, Fabrício; MEDEIROS, Bruna Agra de. [CIDADANIA E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL SOB A PERSPECTIVA DO DIREITO À LOCOMOÇÃO NAS CIDADES BRASILEIRAS](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 4, p. 1957-1979, 2021.
- KIST, Mônica Beppler; BELLEN, Hans Michael Van. [GESTÃO DA SUSTENTABILIDADE EM CIDADES: uma perspectiva considerando a atuação de redes da sociedade civil no processo de análise de políticas públicas](#). **Revista de Administração Pública**, v. 56, n. 5, p. 583-602, set./out. 2022.
- PINHEIRO, Rosana Sampaio. [ENTRE O RURAL E O URBANO, A BUSCA PELA CIDADE SUSTENTÁVEL: uma proposta de inclusão das áreas rurais no plano diretor dos municípios](#). In: NAVARRO, Gabriela Cristina Braga; COSTA, Beatriz Souza; PEREIRA, Gabriella Andréa. **Anais do 6º Congresso Mineiro de Direito Ambiental: paisagem: aspectos ecológicos, geográficos, culturais e econômicos - volume 2**. Belo Horizonte: Initia Via, 2022. p. 14-23.

- SANTIN, Janaína Rigo; BERNDSEN, Guilherme Rigo. [DIREITO À CIDADE, PARTICIPAÇÃO E URBANISMO SUSTENTÁVEL: desafios e possibilidades do poder local no Brasil e na Espanha](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 15, n. 1, p. 331-360, 2023.
- SOUZA, Daniel Brasil de; NACUR, Elcio. [REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA COMO FATOR PREPONDERANTE NA PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE URBANO](#). **Revista Direito & Desenvolvimento**, v. 14, n. 1, p. 194-210, jan./jun. 2023.
- SOUZA-FERNANDES, Luciana Cordeiro de et al. [A LEGISLAÇÃO URBANO-AMBIENTAL DO BRASIL E OS GEOPARQUES MUNDIAIS DA UNESCO: processo Bottom-up na promoção do pertencimento territorial e do educar ambiental](#). **Revista de Direito Ambiental**, n. 111, p. 291-320, jul./set. 2023.
- VIEIRA, Eduardo; KEMPFER, Marlene. [A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA ENQUANTO INSTRUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA PROPRIEDADE: possibilidades para o desenvolvimento sustentável](#). **Direito e Desenvolvimento**, v. 12, n. 1, p. 145-157, 2021.

## ARTIGOS – Regularização Fundiária

---

- CALIL, Mario Lúcio Garcez; MARTINS, Robson; MARTINS, Erika Silvana Saquetti. [A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA COMO CONCRETIZAÇÃO DO DIREITO À MORADIA](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2366-2393, 2022.
- GONÇALVES, Antonieta Caetano; REZENDE, Elcio Nacur. [MORADIA, PROPRIEDADE E MEIO AMBIENTE: a Regularização Fundiária Urbana \(REURB\) como instrumento de efetivação dos direitos socioambientais](#). **Direito & Desenvolvimento**, v. 12, n. 2, p. 86-101, jul./dez, 2021.
- KRYMINICE, Bruno Oliveira de Souza. [A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL \(REURB-S\) EM ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE COMO INSTRUMENTO DE JUSTIÇA SOCIOAMBIENTAL](#). **Revista da Faculdade de Direito da FMP**, v. 17, n. 2, p. 153-175, 2022.
- NERIS, Lucas Gabriel Duarte et al. [INSTRUMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. Condomínio urbano simples e direito de laje](#). **Revista de Políticas Públicas**, v. 26, n. 2, p. 782-800, 2022.
- POMAROLI, Maria Isabel Santana. [MORADIAS IRREGULARES EM ÁREAS DE ENFITEUSE: um estudo acerca da possibilidade de regularização fundiária e registral](#). **Revista de Direito Notarial**, v. 4, n. 1, p. 83-98, jan./jun. 2022.

- RANGEL, Raphael Maia. [COMO A LEGITIMAÇÃO DA DEFENSORIA PÚBLICA PARA REQUERER A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA IRÁ POTENCIALIZAR SUA ATUAÇÃO COMO AGENTE MOBILIZADOR NO CAMPO DA MORADIA SOCIAL](#). **Revista de Direito Notarial**, v. 4, n. 1, p. 187-201, jan./jun. 2022.
- SOUZA, Daniel Brasil de; NACUR, Elcio. [REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA COMO FATOR PREPONDERANTE NA PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE URBANO](#). **Revista Direito & Desenvolvimento**, v. 14, n. 1, p. 194-210, jan./jun. 2023.
- VIEIRA, Eduardo; KEMPFER, Marlene. [A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA ENQUANTO INSTRUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA PROPRIEDADE: possibilidades para o desenvolvimento sustentável](#). **Direito e Desenvolvimento**, v. 12, n. 1, p. 145-157, 2021.

## ARTIGOS – Direito à Moradia

---

- BOGADO, Diana; GUEDES, Cristiano; NAZAR, Joana. [DIREITO À MORADIA: as ações do Museu das Remoções durante a pandemia](#). **Revista Katálysis**, v. 26, n. 1, p. 100-109, jan./abr. 2023.
- CALIL, Mario Lúcio Garcez; MARTINS, Robson; MARTINS, Erika Silvana Saquetti. [A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA COMO CONCRETIZAÇÃO DO DIREITO À MORADIA](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2366-2393, 2022.
- GAMA, Guilherme Calmon Nogueira da; NEVES, Thiago Ferreira Cardoso. [LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO RESIDENCIAL E FOMENTO À MORADIA](#). In: SCHREIBER, Anderson; MELO, Marco Aurélio Bezerra de. **Direito e transformação social**. Indaiatuba: Foco, 2023. p. 269-280.
- GONÇALVES, Antonieta Caetano; REZENDE, Elcio Nacur. [MORADIA, PROPRIEDADE E MEIO AMBIENTE: a Regularização Fundiária Urbana \(REURB\) como instrumento de efetivação dos direitos socioambientais](#). **Direito & Desenvolvimento**, v. 12, n. 2, p. 86-101, jul./dez, 2021.
- LAGES, Joana Pestana. [HABITAÇÃO EM PANDEMIA: os desafios da COVID-19 a partir da experiência de mulheres em situação de precariedade habitacional](#). **Cidades, comunidades e territórios**, v. 45, p. 80-94, dez. 2022.
- LEAL, Erica Pinheiro de Albuquerque; SILVA, Sandoval Alves da. [SOLUÇÕES ALTERNATIVAS PARA CONFLITOS FUNDIÁRIOS URBANOS COMO FORMA DE CONCRETIZAÇÃO DO DIREITO SOCIAL À MORADIA](#). **Scientia Iuris**, v. 27, n. 2, p. 187-208, jul. 2023.

- LIMA, Francisco Meton Marques de; MELO, Adalgisa Costa. [MARCO LEGAL DO DIREITO À MORADIA NO BRASIL](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2507-2542, 2022.
- MASTRODI NETO, Josué; BARBOSA, Verônica Elisa Soares. [O DIREITO DA CRIANÇA À MORADIA ADEQUADA A PARTIR DE SUA COMPREENSÃO COMO SUJEITO DE DIREITO NO ÂMBITO INTERNACIONAL](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2750-876, 2022.
- NAKANA, Vinicius; MACENA, Heloisa. [MODELOS INSTITUCIONAIS DE PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS: habitação social no Brasil e nos Estados Unidos](#). **Cadernos Metrópole**, v. 24, n. 55, p. 891-910, set./dez. 2022.
- NASCIMENTO NETO, Paulo; ULTRAMARI, Clovis. [POLÍTICA HABITACIONAL NO BRASIL: manifestações territoriais de uma década de habitação social de mercado](#). **Revista Brasileira de Estudos Urbanos e Regionais**, v. 24, 2022.
- NORONHA, Sílvia Gomes; FICHER, Luly Rodrigues da Cunha; GÓES, Gisele Santos Fernandes. [O DIREITO À MORADIA ADEQUADA E A ADPF 828-DF: uma análise a partir do processo estrutural](#). **Revista Eletrônica de Direito Processual**, v. 24, n. 3, p. 525-545, set./dez. 2023.
- OLIVEIRA, J. M. Leoni Lopes de; LEONI, Rachel Delmás. [DIREITO REAL DE HABITAÇÃO E FUNÇÃO SOCIAL DA HERANÇA](#). In: SCHREIBER, Anderson; MELO, Marco Aurélio Bezerra de. **Direito e transformação social**. Indaiatuba: Foco, 2023. p. 307-318.
- SCHONARDIE, Elenise Felzke; CAMARGO, Gabrieli de. [TER QUE MANTER A VIDA MESMO SEM TER UM LUGAR: a desigualdade como força política da exclusão do capital ao direito à moradia](#). **Revista Direitos Fundamentais & Democracia**, v. 27, n. 3, p. 31-49, set./dez. 2022.
- VIANA, Larissa de Alcantara. [PRODUÇÃO DO ESPAÇO URBANO E LUTA POR DIREITO À MORADIA DIGNA E DIREITO À CIDADE: etnografia de uma mulher do Nordeste em São Paulo](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 2, p. 1303-1357, 2022.
- VIEIRA, Patrícia Ribeiro Serra. [ALUGUEL SOCIAL E O DIREITO À MORADIA](#). In: SCHREIBER, Anderson; MELO, Marco Aurélio Bezerra de. **Direito e transformação social**. Indaiatuba: Foco, 2023. p. 281-294.

## ARTIGOS – Outros Temas

---

- ALENCAR, Amanda Montenegro Lemos de Arruda; BORDALO, Isabelle de Souza. [POR UMA CIDADE INCLUSIVA: educação em direitos humanos, diversidade e cidadania](#). **Polifonia** - Revista Internacional da Academia Paulista de Direito, n. 8, p. 91-121, nova série 2021.
- ALFONSIN, Betânia de Moraes et al. [DO CERCAMENTO DAS TERRAS COMUNS AO ESTATUTO DA CIDADE: a colonialidade do direito de propriedade como obstáculo para a efetivação do direito à cidade no Brasil](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 15, n. 1, p. 294-330, 2023.
- ALMEIDA, Marcelo Manhães de. [DECLARAÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO TRANSFERÍVEL E UTILIZAÇÃO DO POTENCIAL NO MESMO IMÓVEL - Parecer da assessoria jurídica da secretaria municipal de desenvolvimento urbano de São Paulo informação 585/2016 - SMDU.AJ \(processo 2016-0.047.757-3\)](#). In: CUNHA FILHO, Alexandre Jorge Carneiro da; ALMEIDA, Marcelo Manhães de; LEVY, Wilson (Coord.). **Direito urbanístico, ambiental e imobiliário: a partir de casos complexos**. Indaiatuba: Foco, 2022. p. 181-191.
- ANDRADE, Eric Santos. [REGISTRO DO DIREITO DE LAJE](#). **Revista de Direito Notarial**, v. 4, n. 1, p. 57-82, jan./jun. 2022.
- AYARZA, Juan Arturo Castañeda; SPILLEIR, Davi de Pinho; FAVERE, Daniel Macedo de. [O DIREITO À CIDADE EM XEQUE: as reintegrações de posse durante a pandemia de Covid-19](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 3, p. 1730-1760, 2022.
- BRITO, Mozar José de; ANDRADE, Luís Fernando Silva. [DIREITO À CIDADE: uma revisão da produção científica \(1995-2020\)](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2637-2667, 2022.
- CARMONA, Paulo Afonso Cavichioli; REIS, RhuanFilipe Montenegro dos. [DIREITOS FUNDAMENTAIS, INTERAÇÕES ENTRE ESPAÇOS PÚBLICO-PRIVADOS E URBANISMO: um ensaio sobre as \*private cities\*](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 15, n. 1, p. 458-494, 2023.
- CARVALHO, Luciana Faria de; ROSSIGNOLI, Marisa; OLIVEIRA, Bruno Bastos de. [GESTÃO URBANA VERSUS MERCADO NA PERIFERIA: o direito à cidade inclusiva como fator estrutural de desenvolvimento sustentável](#). **Revista de Direito Ambiental**, n. 108, p. 247-274, out./dez. 2022.
- COSTA, Igor Sporch da; SOARES, Gilberto Ivan Haas. [O TRATAMENTO JURÍDICO DA 'PIXAÇÃO': entre a conspurcação da urbs capitalista e uma forma marginal de reapropriação da cidade](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 3, p. 1592-1642, 2022.

- DANTAS, Juliana; OLIVEIRA, Lucas Monteiro Alves; SANTIAGO, Weslhey. [DIREITO REAL DE LAJE: da segurança jurídica à política de organização urbana brasileira](#). **Direito & Paz**, n. 45, p. 89-105, 2. sem. 2021.
- DIAS, Daniella Maria dos Santos; HOMCI, Janaina Vieira; SANTOS, Juliana Coelho dos. [O ESTADO E O DIREITO À CIDADE: reflexões sobre as transformações pós-modernas no espaço urbano](#). **Revista Jurídica Cesumar – Mestrado**, v. 21, n. 3, p. 719-734, set./dez. 2021.
- FALEIROS JÚNIOR, José Luiz de Moura; SIQUEIRA, Renato de Andrade. [O DIREITO À CIDADE E OS ESPAÇOS URBANOS VIGIADOS: a tutela dos controles de acesso em cidades inteligentes](#). In: CRAVO, Daniela Copetti; JOBIM, Eduardo; FALEIROS JÚNIOR, José Luiz de Moura. (Coord.). **Direito público e tecnologia**. Indaiatuba: Foco, 2022. p. 245-270.
- FERNANDES, Karina Macedo; MICHELON, Giovana Lima. [DO PLANEJAMENTO URBANO AO DIREITO À CIDADE](#). **Revista da Faculdade de Direito da FMP**, v. 16, n. 2, p. 30-50, 2021.
- GALLIAN, Alice Maria Augusto et al. [INSTALAÇÃO DE CÂMERAS E DIREITO À CIDADE: seletividade e privatização dos espaços públicos](#). **Polifonia** - Revista Internacional da Academia Paulista de Direito, n. 8, p. 91-121, nova série 2021.
- HENAO, José Mario Mayorga; LOPEZ, Diego Felipe. [RELACIÓN ENTRE CALIDAD DE VIDA Y DISTRIBUCIÓN DEL ARBOLADO URBANO EN BOGOTÁ: una perspectiva desde la justicia ambiental urbana](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 4, p. 1762-1782, 2021.
- KNEBEL, Norberto Milton Paiva; FORNASIER, Mateus de Oliveira; BORGES, Gustavo Silveira. [PARTICIPAÇÃO SOCIAL NO PLANEJAMENTO URBANO COMO DIREITO HUMANO](#). **Direito e Praxis**, v. 14, n. 3, p. 1686-1713, 2023.
- MALLMANN, Jean Karlo Woiciechoski. [“LEI” DE GEORREFERENCIAMENTO URBANO: a partir de agora o registrador de imóveis deve exigir o geo em todos os trabalhos técnicos?](#) **Revista de Direito Imobiliário**, n. 94, p. 247-274, jan./jun. 2023.
- MASTRODI, Josué; SILVEIRA, Suzana Maria Loureiro; ROSSI, Renan Alarcon. [A INEFETIVIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO E DAS ZEIS NA REDUÇÃO DÉFICIT HABITACIONAL URBANO](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 04, p. 2479-2506, 2022.
- MORAES, Eder Santos de. [LEGISLAÇÃO E POLÍTICA DE SUBSÍDIOS PARA O TRANSPORTE URBANO](#). **Revista Judiciária do Paraná**, n. 26, p. 194-74, jun./ago. 2023.

- MOURA, Emerson Affonso da Costa; TORRES, Marcos Alcino de Azevedo; MOTA, Mauricio Jorge Pereira da. [POR UMA TEORIA DO DIREITO CONSTITUCIONAL DA CIDADE](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2847-2873, 2022.
- MUÑOZ, Carlos David Sánchez. [ESTRATEGIAS DE RECUPERACIÓN DE PREDIOS BALDÍOS EN LA CIUDAD DE TOLUCA. Prospectiva de ordenamiento urbano](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 4, p. 1783-1802, 2021.
- OLIVEIRA, Igor Chornobai de; PORTELA, Maria Luiza Ferraz; FOGAÇA, Vitor Hugo Bueno. [ACESSO À JUSTIÇA E MOBILIDADE URBANA: o aumento progressivo de valor das tarifas de transporte público e a efetividade da prestação jurisdicional em uma cidade paranaense](#). **Revista de Direito Administrativo e Infraestrutura**, n. 25, p. 215-234, abr./jun. 2023.
- PEREYRA, Ailen Suyai. [LA \(RE\)PRODUCCIÓN DEL CAPITAL Y EL IMPACTO EN EL SUELO URBANO. El caso barrio Güemes, Córdoba \(Argentina\)](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 3, p. 1357-1372, 2021.
- RIBEIRO, Willame de Oliveira; BORGES, Rafael Henrique Maia. [REDE URBANA, PRECARIIDADE E DESIGUALDADES URBANO-REGIONAIS NA AMAZÔNIA PARAENSE: os serviços de saúde e a pandemia da covid-19](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 1, p. 62-90, 2022.
- ROTONDANO, Ricardo Oliveira. [DA REVOLUÇÃO INDUSTRIAL À GLOBALIZAÇÃO: capitalismo e reconfiguração histórica do espaço urbano](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 2, p. 1145-1176, 2021.
- SCHONARDIE, Elenise Felzke; STRADA, Juliane Strada. [A RELEVÂNCIA DOS SERVIÇOS ECOSSISTÊMICOS NO CENÁRIO URBANO](#). **Revista Direito & Desenvolvimento**, v. 13, n. 1, p. 108-122, jan./jun. 2022.
- SILVA, Jonathas Magalhães Pereira da; DOSSO, Taisa Cintra. [OS DESAFIOS DA GOVERNANÇA DA CIDADE NO PERÍODO PÓS-PANDEMIA: reflexões sobre a função social da propriedade urbana](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2750-2770, 2022.
- SILVA, Juvêncio Borges; FERREIRA, Olavo Augusto Vianna Alves; MONTES NETTO, Carlos Eduardo. [O PAPEL DA DEFENSORIA PÚBLICA NA PROMOÇÃO DO DIREITO À CIDADE AOS EXCLUÍDOS](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 14, n. 4, p. 2423-2445, 2022.
- SILVA, Nayara Mendes; PORTES, Filipe Augusto; MONTEIRO, Luzia Cristina Antoniossi. [CIDADE: lugar de envelhecer](#). **Interfaces Científicas: humanas e sociais**, v. 9, n. 2, p. 625-642, 2021.



- SOUSA, Diego Silva de; MARQUES FILHO, Elvis Gomes; MEDEIROS, Lucineide Barros. [OCUPAÇÃO DO ESPAÇO URBANO PELA ARTE E CULTURA LGBTQIA+ COMO MECANISMO DE LUTA NA GARANTIA DE DIREITOS](#). **Revista Direito.UnB**, v. 6, n. 2, p. 231-249, maio/ago. 2022.
- SOUZA, Vanderson Silva de. [O DIREITO REAL DE LAJE E O LANÇAMENTO DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA](#). **Revista Tributária e de Finanças Públicas**, ano 29, n. 150, p. 287-302, 3º trim. 2021.
- VANIN, Fábio Scopel; COLOMBO, Gerusa. [PLANO DIRETOR E ORDENAMENTO DO ESPAÇO URBANO: compatibilidade a partir da repercussão geral no recurso extraordinário nº. 607.940/DF](#). **Revista de Direito da Cidade**, v. 13, n. 2, p. 1100-1125, 2021.

## LIVROS

---



ALFONSIN, Betânia de Moraes; FERREIRA, Allan Ramalho (Org.). **20 anos do Estatuto da Cidade: reflexões sobre temas-chave**. São Paulo: EDEPE; IBDU, 2021. 96 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



ALVES, Danuta Miranda da Silveira. **Regularização fundiária urbana de interesse social como instrumento de proteção ao direito fundamental à moradia**. 2023. 109 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Federal do Rio Grande do Norte, Natal, 2023.

[TEXTO INTEGRAL](#)



ALVES, Davi Dantas. **Pessoas com deficiência e o direito à cidade: uma análise do plano de mobilidade urbana do município de João Pessoa-PB**. 2023. 92 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Federal do Rio Grande do Norte, Natal, 2023.

[TEXTO INTEGRAL](#)



ALVIM, Angélica Tanus Benatti; RUBIO, Viviane Manzione. **Sustentabilidade em projetos para urbanização de assentamentos precários no Brasil: contexto, dimensões e perspectivas**. Barueri: Editora Manole, 2022. 600 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



AMORIM, Anália Maria Marinho de Carvalho; GONÇALVES, Luísa Augusta Gabriela Teixeira; ISODA, Marcos Kiyoto de Tani e (Org.). **O metrô de São Paulo em projeto: arquitetura e metrópole**. São Paulo: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo, 2022. 267 p. (Coleção Caramelo)

[TEXTO INTEGRAL](#)



ANDRADE, Leandro Teodoro. **Direito da cidade inteligente: fundamentos jurídico-econômicos**. São Paulo: Revista dos Tribunais, Thomson Reuters Brasil, 2023. 225 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



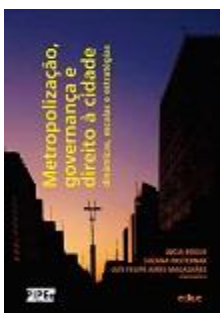
BÓGUS, Lucia; GUIMARÃES, Iracema Brandão; PESSOA, Zoraide Souza (Org.). **Cidades brasileiras: temas e questões para debate**. São Paulo: EDUC, 2020. 366 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



BÓGUS, Lucia; GUIMARÃES, Iracema Brandão; PESSOA, Zoraide Souza (Org.). **Cidades no século XXI: temas em debate**. São Paulo: EDUC, 2018. 98 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



BÓGUS, Lucia; PASTERNAK, Suzana; MAGALHÃES, Luís Felipe Aires (Org.). **Metropolização, governança e direito à cidade**: dinâmicas, escalas e estratégias. São Paulo: EDUC: PIPEq, 2020. 403 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



COLAÇO, Amadeu. **Guia prático do arrendamento urbano**. 2. ed. Coimbra: Almedina, 2020. 907 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



DANTAS, Denner Morais. **Direito à cidade e mobilidade urbana**: uma avaliação de implementação da política nacional de mobilidade urbana (Lei Nº 12.587/12) no município de Mossoró-RN. 2022. 120 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Federal do Rio Grande do Norte, Natal, 2022.

[TEXTO INTEGRAL](#)



DESTAQUES do mapeamento anual das áreas urbanizadas no Brasil entre 1985 a 2021: ÁREAS URBANIZADAS. São Paulo: MapBiomias Brasil, 2022. 30 p. (Projeto MapBiomias Coleção 7)

[TEXTO INTEGRAL](#)



FERNANDES, Edésio (Org.). **Direito urbanístico e política urbana na América Latina**: lições para o Brasil I (webinários). São Paulo: Instituto Brasileiro de Direito Urbanístico - IBDU, 2021. 186 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



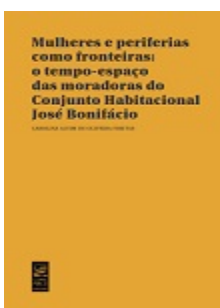
FERNANDES, Edésio (Org.). **Direito urbanístico e política urbana na América Latina: lições para o Brasil II** (webinários). São Paulo: Instituto Brasileiro de Direito Urbanístico - IBDU, 2022. 140 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



FIGUEIREDO, Vanessa Gayego Bello; SILVA, Ronaldo André Rodrigues da (Org.). **Paranapiacaba: um patrimônio para a humanidade**. São Paulo: Marquise, 2014, 251 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



FREITAS, Carolina Alvim de Oliveira. **Mulheres e periferias como fronteiras: o tempo-espaço das moradoras do Conjunto Habitacional José Bonifácio**. São Paulo: FAUUSP, 2021. 255 p. (Coleção Caramelo)

[TEXTO INTEGRAL](#)



FREITAS, Thaís Onofre Caixeta de. **A lei de regularização fundiária urbana (LEI 13.465/2017- REURB): análise sobre seus efeitos frente às normas ambientais, o direito civil constitucional e o direito ao futuro**. 2022. 151 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Federal de Uberlândia, Uberlândia, 2022.

[TEXTO INTEGRAL](#)



GOBBI, Marcia Aparecida. **Desenhar e ocupar: crianças na Mauá, Ipiranga e Prestes Maia**. São Paulo: Instituto de Estudos Avançados da Universidade de São Paulo, 2022. 119 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



LEMGRUBER, Julita (Coord.). **Favelas na mira do tiro: impactos da guerra às drogas na economia dos territórios**. Rio de Janeiro: CESeC, 2023. 58 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



MARÇURA, João Francisco do Prado. **Direito real de laje**. 2020. 157 f. Dissertação (Mestrado) - Faculdade de Direito da Universidade de São Paulo. São Paulo. 2020.

[TEXTO INTEGRAL](#)



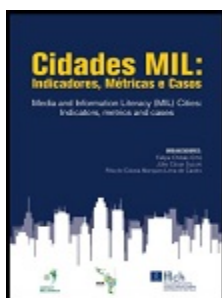
MOURA, Paula Deluca de. **Mobilidade urbana e direito à cidade: controvérsias e caixas-pretas**. 2022. 201 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Federal de Minas Gerais, Belo Horizonte, 2022.

[TEXTO INTEGRAL](#)



NEVES, Adriana Freitas et al. (Org.). **Estudos interdisciplinares em ciências ambientais, território e movimentos sociais**. São Paulo: Blucher, 2016. 189 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



ORTIZ, Felipe Chibás; SUZUKI, Júlio César; CASTRO, Rita de Cássia Marques Lima de (Org.). **Cidades MIL: indicadores, métricas e casos = Média and information literacy (MIL): indicators, metrics and cases**. São Paulo: Unesco, FFLCH/USP, PROLAM/USP, 2022. 596 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



PAIVA, Ricardo Alexandre (Org.). **Megaeventos e intervenções urbanas**. Barueri: Editora Manole, 2017. 438 p. (Série Intervenções Urbanas)

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



PARENTE, Juracy et al. (Org.). **Varejo em polos de rua**. São Paulo: Actual, 2020. 316 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



PORTO, Mônica; ALENCAR, Juliana; THEODORO, Hildelano Delanusse (Org.). **Revitalização de rios urbanos no Brasil**. Belo Horizonte: D'Placido, 2019. 210 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



RAMOS, Silvia (Coord.). **Além da floresta: crimes socioambientais nas periferias**. Rio de Janeiro: CESeC, 2023. 33 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



ROSE, Jonathan F. P. **A cidade em harmonia: o que a ciência moderna, civilizações antigas e a natureza humana nos ensinam sobre o futuro da vida urbana**. Porto Alegre: Bookman, 2019. 480 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



SANTOS, Carolina Soares dos. **A inserção urbana do direito à cidade em Ponta Grossa-PR**: ênfase em conjuntos habitacionais entre 2012 a 2021. 2023. 118 f. Dissertação (Mestrado) - Universidade Estadual de Ponta Grossa, Ponta Grossa, 2023.

[TEXTO INTEGRAL](#)



SCHULZ, Sonia Hilf. **Estéticas urbanas**: da pólis grega à metrópole contemporânea. 2. ed. Rio de Janeiro: LTC, 2019. 278 p.

[TEXTO INTEGRAL](#) (acesso restrito através da [Minha Biblioteca](#))



SPINK, Mary Jane Paris. **Viver em áreas de risco**: reflexões sobre vulnerabilidades socioambientais. São Paulo: EDUC; Terceiro Nome, 2018. 230 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)



TAVARES, Jeferson C. (Org.). **Projetos de urbanização no Estado de SP**: universidade, sociedade e as cidades. São Carlos: IAU/USP, 2022. 203 p.

[TEXTO INTEGRAL](#)

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
DIRETORIA GERAL  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E BIBLIOTECA  
BIBLIOTECA CESAR SALGADO

DOCTRINA TEMÁTICA DIGITAL  
ISSN 2965-1913  
Ano 4 - N° 20 - Novembro/2023

**DIREITO URBANÍSTICO**

**Editor:**

João Evangelista de Souza Lima Neto

**Diagramação:**

Centro de Comunicação Social MPSP

[EDIÇÕES ANTERIORES](#)

**QUER RECEBER AS PRÓXIMAS EDIÇÕES NO SEU E-MAIL?**

Basta enviar o seu nome para: [bibliomp@mpsp.mp.br](mailto:bibliomp@mpsp.mp.br)

**Contato:**

Biblioteca Cesar Salgado  
Rua Riachuelo, 115 – sala 23  
São Paulo, SP - CEP: 01007-904  
Fone: (11) 3119-9025

**MPSP**

MINISTÉRIO PÚBLICO  
DO ESTADO DE SÃO PAULO